



Intervento Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

PNRR - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1:
TENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSI

PIANI PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI
EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA



Verbale di gara n° 2 del 13.6.2023 prot.n. _____

LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO PUBBLICO SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE III GIA' DESTINATO A EDILIZIA SCOLASTICA, ANTISIMICO ED IN BIO EDILIZIA FINALIZZATO ALLA CREAZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA CREANDO NUOVI POSTI A SERVIZIO DEI COMUNI DI ORTUCCHIO, GIOIA DEI MARSII E LECCE NEI MARSII AFFIDAMENTO LAVORI DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 35 DEL D.LGS. 18/04/2016 N. 50 E S.M.I. (Art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020)

CUP: G75E21000060007 - CIG: 9531229AFB

IL RUP arch. Francesca Cotini alla presenza del supporto al RUP ing. Giovanni Cordischi, si sono riuniti in seduta pubblica alle ore 09.00 circa, del giorno 13.6.2023 per l'espletamento della gara in oggetto con l'ausilio della piattaforma E-Procurement GAT;

SI DA' ATTO

che la seduta pubblica sarà effettuata attraverso la Piattaforma telematica nonché in presenza e ad essa potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità indicate sulla piattaforma stessa;

PREMESSO

che con Verbale di gara n. 1 del 30.5.2023, con prot. n. 2935 si è proceduto all'apertura della BUSTA VIRTUALE 1 contenente la documentazione amministrativa, ricorrendo al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016, tramite pec inviate dal sistema "E - Procurement GAT" con un termine perentorio, ad integrare e/o regolarizzare il contenuto della documentazione di gara, fino al giorno mercoledì 7 giugno 2023 ore 12:00, rimandando le operazioni di apertura delle buste dell'offerta economica al giorno giovedì 8 giugno 2023, ore 9:00, previa esamina della busta virtuale amministrativa ed ammissione dell'operatore economico;

DATO ATTO

che con comunicazione del 5 giugno 2023 si è rinviata l'apertura del soccorso istruttorio e della busta contenente l'offerta economica al giorno 13 giugno 2023, ore 09:00;

Il Responsabile Unico del Procedimento:



PRENDE ATTO:

- che entro le ore 12:00 del 7 giugno 2023, termine di scadenza fissato per la presentazione del soccorso istruttorio, sono pervenute sulla PIATTAFORMA n° 9 integrazioni, presentate dai seguenti Operatori Economici;

Apri	Ragione Sociale	Partita IVA	Offerta: data e ora
APRI	COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO	02135900666	01/06/2023 09:22
APRI	ROGU COSTRUZIONI SRL	02995080799	01/06/2023 09:38
APRI	O.CI.MA. S.R.L.	01165330661	01/06/2023 17:35
APRI	COLANZI SRL	02083060695	01/06/2023 18:10
APRI	EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO SAS	01469860660	06/06/2023 08:18
APRI	MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01813260666	06/06/2023 09:15
APRI	MORGANTE GIAMPIERO	01109970663	06/06/2023 15:19
APRI	EDIL DOMI SRL	01629270669	06/06/2023 18:24
APRI	TENAGLIA S.R.L.	01235490693	06/06/2023 20:23

- che alle ore 9:00 si è proceduto all'apertura delle buste inerenti l'integrazione del soccorso istruttorio;
- che dalla disamina della documentazione amministrativa, risultano ammesse le seguenti imprese:

Ragione Sociale	Visionata	Ammesso
EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO SAS	S	S
COLANZI SRL	S	S
ROGU COSTRUZIONI SRL	S	S
O.CI.MA. S.R.L.	S	S
TENAGLIA S.R.L.	S	S
MORGANTE GIAMPIERO	S	S
COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO SRL	S	S
MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	S	S
EDIL DOMI SRL	S	S

- che alle ore 10:30 si è provveduto all'apertura della BUSTA VIRTUALE 2 contenente le offerte economiche, dandone lettura come di seguito:



Apri	Ragione Sociale	Partita IVA	Offerta: data e ora	Esaminata	Ribasso	Ammessa
APRI	COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO	02135900666	01/06/2023 09:22	Si	1,8000	Si
APRI	ROGU COSTRUZIONI SRL	02995080795	01/06/2023 09:38	Si	2,5600	Si
APRI	O.CI.MA. S.R.L.	01165330661	01/06/2023 17:35	Si	8,0000	Si
APRI	COLANZI SRL	02083060695	01/06/2023 18:10	Si	5,6230	Si
APRI	EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO SAS	01469860666	06/06/2023 08:18	Si	16,0100	Si
APRI	MANUEL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01813260666	06/06/2023 09:15	Si	19,8600	Si
APRI	MORGANTE GIAMPIERO	01109970663	06/06/2023 15:19	Si	16,1700	Si
APRI	EDIL DOMI SRL	01629270665	06/06/2023 18:24	Si	18,1550	Si
APRI	TENAGLIA S.R.L.	01235490693	06/06/2023 20:23	Si	3,2220	Si

- che tutte le offerte economiche sono sottoscritte dagli offerenti e contengono gli elementi essenziali prescritti nel bando e disciplinare di gara: indicazione del ribasso offerto, dichiarazione stima dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali interni;

-che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15, si applicherà il calcolo della soglia di anomalia come riportato all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 (Codice), dando atto che nell'esclusione delle offerte con il minor ribasso (taglio delle ali del 10% delle offerte ammesse) rientrano n. 2 offerte;

-Procede, quindi, ad individuare la soglia di anomalia (**vedi tabella 1) seguente**), ai sensi del citato comma 2-bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 ottenendo il seguente valore pari a **16,778** arrotondato alla terza cifra decimale, e l'offerta che più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia pari a **16,170** appartenente alla ditta "Impresa Edile Giampiero Morgante"

Tabella 1)

Rapporto b/a superiore al 15%			68,41%
Nome DITTA	Ammessa / Taglio Ali	RIBASSI	
1 COSTRUZIONI GENERALI PACIFICI EMIDIO SRL	Taglio ALI - Ammessa 7 Classificata	1,800	
2 ROGU COSTRUZIONI SRL	Ammessa - 6 Classificata	2,560	2,560
9 TENAGLIA SRL	Ammessa - 5 Classificata	3,222	3,222
4 COLANZI SRL	Ammessa - 4 Classificata	5,623	5,623
3 O.CI.MA SRL	Ammessa - 3 Classificata	8,000	8,000
5 EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO	Ammessa - 2 Classificata	16,010	16,010
7 IMPRESA EDILE GIAMPIERO MORGANTE	Ammessa - 1 Classificata	16,170	16,170
8 EDIL DOMI SRL	Anomala	18,155	18,155
6 MANUEL COSTRUZIONI GENERALI SRL	Taglio ALI - Anomala	19,860	19,860
		Somma ribassi	69,740
		Somma scarti	20,446
		media ribassi (a)	9,963
		Media scarti (b)	6,815
		SOGLIA ANOMALIA	16,778

Impresa "IMPRESA EDILE GIAMPIERO MORGANTE" è la migliore offerta non anomala

Da quanto sopra, il sottoscritto RUP Arch. Francesca Cotini:

- **PROPONE** l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto all' Impresa "Edile Giampiero Morgante" con sede legale in Celano (AQ) Via Madonnina, 74 - C.F./P.iva 01109970663, che ha offerto il ribasso del 16,170% sull'importo posto a base di gara pari a euro 1.454.010,76, corrispondente ad un ribasso di euro 235.113,54, per cui l'importo netto risulta pari a euro



1.218.897,22, a cui vanno aggiunti euro 44.934,32, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per cui l'importo complessivo di aggiudicazione, importo di contratto, risulta pari a **euro 1.263.831,54**;

- **RIMETTE** il presente verbale alla Stazione Appaltante per quanto di competenza ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e del bando disciplinare di gara per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione;
- **DISPONE** la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale del Comune di Ortucchio in amministrazione trasparente e all'albo pretorio on-line, e l'invio a tutti gli operatori economici attraverso la piattaforma E-Procurement GAT.

Il presente verbale viene chiuso e sottoscritto alle ore 13:38 circa.

Il RUP
Arch. Francesca Cotini



Il testimone/supporto al RUP
Ing. Giovanni Cordischi

